

Wołomin, dnia 22.02.2006 rok

KWE/0913/06/06

PROTOKÓŁ

kontroli przeprowadzonej w dniu 21.02.2006 roku w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatu Wołomińskiego przez podinspektora kontroli wewnętrznej – Jerzego Wierzbę działającego na podstawie upoważnienia Nr 96/03 zgodnie z art. 35 ust. 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91 poz. 578 ze zmianami).

Temat kontroli : Terminowość wydawania decyzji.

Kontrolę przeprowadzono w obecności Naczelnika Wydziału – Pani Hanny Mergiel.

Do kontroli przedstawiono rejestr decyzji wydanych w 2005 roku o pozwolenie na budowę, zawierających 1452 pozycje, rejestr innych decyzji – wydanych na podstawie przepisów prawa budowlanego i KPA , zawierającego 227 pozycji oraz rejestr wniosków o pozwolenie na budowę, zawierający 1484 pozycje.

W celu sprawdzenia terminowości wydawania decyzji do kontroli wybrano metodą losową następujące pozycje :

1. Decyzję Nr 98p/05 znak WAB-7351/KL/4/05 z dnia 02.02.05r o pozwoleniu na budowę budynku mieszkalnego, jednorodzinnego we wsi Pasek Gm. Klembów działka nr 288/15.

Wniosek o pozwolenie złożył inwestor w dniu 04.01.05r wraz z kompletem wymaganych w tym zakresie dokumentów.

Decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę wydano w dniu 02.02.2006 roku.

2. Decyzję Nr 165p/05 znak WAB-7351/Kb-i/5/05 z dnia 01.03.05 r o pozwolenie na budowę na terenie działki nr 324 w Kobyłce stacji transformatorowej.

Wniosek w tej sprawie wpłynął w dniu 10.02.05 r

Zawiadomieniem z dnia 15.02.05 r poinformowano strony o prowadzeniu postępowania w przedmiotowej sprawie.

W dniu 01.03.05 r. wydano decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę stacji transformatorowej.

3. Decyzję Nr 368p/05 znak WAB-7351/Z/17/05 z dnia 05.05.2005 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego na terenie działki nr 15/2 w Ząbkach przy ul. Szwoleżerów.

Wniosek w tej sprawie wpłynął w dniu 16.03.05r.

Zawiadomieniem z dnia 07.04.05 wysłano poinformowano strony w sprawie o wszczęciu postępowania.

W dniu 05.05.05 r. ze względu na brak w oświadczeniu jednego z podpisów poinformowano inwestora o potrzebie dokonania uzupełnień.

W dniu 04.05.05 dokonano wymaganych uzupełnień.

Decyzję o pozwolenie na budowę wydano w dniu 05.05.05 r.

4. Decyzję Nr 343p/05 znak WAB-7351/Ze/23/05 zatwierdzającą projekt budowy i udzielającą pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego o dwóch lokalach mieszkalnych na działce nr 29 w Zielonce przy ul. Wrzosowej.

Wniosek w tej sprawie wpłynął w dniu 13.04.05 r.

Decyzję wydano w dniu 25.04. 05 roku.

5. Decyzję Nr 407p/05 znak WAB-7351/W/35/05 z dnia 10.05.05 r zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę pawilonu usługowo-handlowego części motoryzacyjnych w Wołominie na terenie działki nr 133 przy ul. Słowackiego.

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 29.04.05 r.

Decyzję wydano w dniu 10.05.05 roku.

6. Decyzję Nr 539p/05 znak WAB-7351/T/34/05 z dnia 09.06.05 r zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 667 we wsi Białki Gm. Tłuszcz.

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 20.05.05 roku.

Decyzję wydano w dniu 09.06.05 roku.

7. Decyzję Nr 709p/05 znak WAB-7351/W-i/49/05 z dnia 11.07.05 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na rozbudowę instalacji gazowej niskiego ciśnienia i przebudowę przyłącza gazu średniego ciśnienia do linii ogrodzenia działki nr 69 przy ul. Ossowskiej w Wołominie.

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 08.06.05 roku, a decyzję wydano z datą 11.07.05 roku, a więc obowiązujący termin 30 dni został przekroczony o 3dni.

8. Decyzję Nr 684p/05 znak WAB-7351/KL/42/05 z dnia 05.07.05 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na nadbudowę istniejącego budynku mieszkalnego na działce nr 677/3 we wsi Dobczyn Gm. Klembów.

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 29.06.05 r.

Decyzję wydano dnia 05.07.05 r.

9. Decyzję Nr 130p/05 znak WAB-7351/Ze-i/43/05 z dnia 05.09.05 odmawiająca zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę na odprowadzenie wód odpadowych z dachu hali magazynowej do zbiornika retencyjnego na działce nr 1/2 w Zielonce przy ul. Podleśnej 7

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 15.07.05 roku.

W dniu 28.07.05 r. Postanowieniem Nr 94/05 znak WAB-7351/Ze-i/43/05 wezwano inwestora do usunięcia nieprawidłowości w terminie 21 dni od daty otrzymania pisma.

W związku z nie wywiązaniem się z nałożonych obowiązków w dniu 05.09.05r wydano odmowną decyzję w tej sprawie.

10. Decyzję Nr 976p/05 znak WAB-7351/Z-i/85/5 z dnia 12.09.05r, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę gazociągu średniego ciśnienia wraz z przyłączem gazu na terenie działki nr 49/3 w Ząbkach przy ul. Szwoleżerów.

Wniosek w tej sprawie wpłynął w dniu 05.08.05 r.

W dniu 29.08.05r. poinformowano inwestora o potrzebie udzielenia dodatkowych informacji i uzupełnienia oświadczenia.

W dniu 08.09.05r. wpłynęło wymagane uzupełnienie danych.

W dniu 12.09.05 wydano decyzję w tej sprawie.

11. Decyzję Nr 1078p/05 znak WAB-7351/Z-i/93/05 z dnia 05.10.05r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na przebudowę elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia w Ząbkach.

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 31.08.05 r.

W dniu 23.09.05 r. poinformowano inwestora o potrzebie dodatkowych wyjaśnień w powyższej sprawie.

W dniu 04.10.05 r. otrzymano stosowne dane.

W dniu 05.10.05 r. wydano decyzję dotyczącą tej sprawy.

12. Decyzję Nr 1199p/05 znak WAB-7351/ST/14/05 z dnia 28.10.05 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku gospodarczego na działce nr 134 we wsi Piaski Gm. Strachówka.

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 21.09.05r.

W dniu 03.10.05 r. zażądano uzupełnienia dokumentacji.

Żądane dane nadesłano w dniu 18.10.05r.

Decyzja została wydana w dniu 28.10.05r.

13. Decyzję Nr 1214p/05 znak WAB-7351/W/91/05 z dnia 03.11.05 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku garażowo-gospodarczego na działce nr 218 przy ul. Leśnej w Wołominie.

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 12.10.05r.

Zawiadomieniem z dnia 18.10.05 r. powiadomiono strony w sprawie o wszczęciu postępowania.

Decyzję wydano z datą 03.11.05 roku.

14. Decyzję Nr 1374p/05 znak WAB-7351/P/34/05 z dnia 06.02.05 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na rozbudowę budynku gospodarczego na działce nr 276/2 położonej w miejscowości Nowy Cygów Gm. Poświętne.

Wniosek w tej sprawie wpłynął dnia 08.11.05 r.

Decyzję wydano w dniu 06.12.05 roku.

15. Decyzję Nr 1412p/05 znak WAB-7351/W-i/132/05 z dnia 16.12.05 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę instalacji gazowej niskiego ciśnienia na działce nr 21/5 przy ul. Nowa Wieś w Wołominie.

Wniosek w powyższej sprawie wpłynął dnia 08.12.05 roku.

Decyzję wydano 16.12.05 roku.

16. Decyzję Nr 5/05 znak WAB-7351/Ze-zu/6/04/05 z dnia 18.01.05 r. wnoszącą sprzeciw dotyczący zamiaru zmiany sposobu użytkowania budynku mieszkalno-gospodarczego na mieszkalny w Zielonce.

Wniosek o zmianę sposobu użytkowania budynku wpłynął w dniu 03.12.04 roku do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Wołominie. Postanowieniem Nr 357/04 przekazano wniosek do rozpatrzenia przez Wydział Budownictwa Starostwa, zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku prawa budowlanego (Dz. U. Nr 207 poz. 2016 z dnia 5 grudnia 2003 roku)

W dniu 30.12.04 roku wezwano inwestora do uzupełnienia brakujących dokumentów. Niewykonanie tego obowiązku spowodowało wniesienie sprzeciwu do zgłoszenia w drodze decyzji wydanej w dniu 18.01.05 roku.

17. Decyzję Nr 55/05 znak WAB-7351/T-p/2/05 z dnia 19.04.05 r. przenoszącą decyzję Kierownika Urzędu Rejonowego w Wyszkowie udzielającą pozwolenia na budowę budynku przy ul. Klonowej w Tłuszczu.

Wniosek inwestora wpłynął dnia 12.04.05 roku.

Decyzję w tej sprawie wydano w dniu 19.04.05 roku.

18. Decyzję Nr 105/05 znak WAB-7351/Kb-p/10/05 z dnia 21.07.05 roku przenoszącą decyzję Starosty Wołomińskiego, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę odcinka wodociągu przy ul. Ręczajskiej w Kobylce.

Wniosek o przeniesienie decyzji wpłynął dnia 22.06.05 roku.

Decyzję w tej sprawie wydano w dniu 21.07.05 roku.

Z powyższej kontroli wynika że stwierdzono jeden przypadek niedotrzymania terminu wydania decyzji (przekroczony o 3 dni). Według wyjaśnienia Pani Naczelnik –upływ miesięcznego terminu na załatwienie sprawy przypadał na dzień 08.07.2005 roku (piątek) > Decyzję wydano następnego dnia , po w/w dacie tj. 11.07.2005 roku (poniedziałek) Faktyczne załatwienie sprawy nastąpiło więc z nieznacznym (jednodniowym) przekroczeniem miesięcznego terminu załatwienia sprawy.

Niniejszy protokół sporządzono tylko do użytku służbowego w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z których jeden pozostawiono w kontrolowanej jednostce.

Do protokołu wniesiono(nie wniesiono) następujące uwagi

.....
.....
.....

Na tym kontrolę zakończono a protokół podpisano :

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa
Hanna Morytal
Hanna Morytal

PODINSPEKTOR
Kontroli Wewnętrznej

Jerzy Wierzbka
Jerzy Wierzbka